

月刊
アーリー
クロス

10

2021 vol.36

Early's Client

株式会社グラスズ 様

アーリークロス相続相談室

「配偶者に対する贈与税の非課税制度」

教えて！伊原先生！

「資金調達手段①」

Monthly Topic

【知って得する無予告調査への心構え】

Book Review

「自分でできる子に育つ ほめ方 叱り方」

スタッフ紹介

趙 曉夢 / 山下 太一

小西先生の一言

『む・げん・だい無・減・代で働き方の見直しを』

Early's
Client



株式会社
グラスズ様



①事業内容
マーケティング・リスティング広告運
用・LP制作改善・アクセス解析

②経営理念

■ミッション

一人ひとりが自分の人生に満ちる。

■経営理念

対社会 本質的で、社会的善のサー
ビスを提供し、クライアン
トに成果をもたす。

対個人 各人の強み・能力を研鑽し、
卓越する。

③アーリークロスを一言でいうと
爆速成長企業

④今後の目標は何ですか？

マーケティング・財務コンサル・組
織コンサルの三位一体のサービス
を提供するマーケティング会社となる。

⑤人を採用するときに見るポイント
問題や課題が発生したとき、自責
で考える、粘り強く立ち向かい解決
してきかかろうか。思考と行動のバ
ランス。

⑥おすすめの本は何ですか？
確率思考の戦略論

⑦リフレッシュ方法は何か？
サウナ

⑧趣味は何ですか？
仕事



 GLASSES INC.

住所：福岡県福岡市中央区大宮1-7-17 ミヤウイングビル 2F
TEL：092-791-5995 HP：<https://glasses-jp.com>



アーリークロス 相続相談室



相続・承継支援部 部長
副代表税理士

ささみ(レア)と焼酎を
愛する男としても
知られている。

小山寛史先生



相談者

配偶者に対する贈与には特例があると聞きました。
具体的にどのようなものなのでしょうか？

贈与税の配偶者控除ですね。通称「おしどり贈与」
とも呼ばれています。この制度は婚姻期間が20年以
上である夫婦間における居住用不動産等の贈与で
一定要件については、贈与税の課税価格から最大2
千万円を控除するものです。

具体的には下記の要件となります。

特例を受けるための適用要件

1. 夫婦の婚姻期間が20年を過ぎた後に贈与が行
われたこと
2. 配偶者から贈与された財産が、自分が住むた
めの国内の居住用不動産であること又は居住用
不動産を取得するための金銭であること
3. 贈与を受けた年の翌年3月15日までに、贈与
により取得した国内の居住用不動産又は贈与
を受けた金銭で取得した国内の居住用不動産に、
贈与を受けた者が現実に住んでおり、その後も
引き続き住む見込みであること



小山先生

配偶者に対する贈与税の非課税制度

なるほど。不動産だけではなく金銭でもいいのですね。この
特例は婚姻期間が20年を超えていたら何回でもこの特例を
受けることができるのですか？

いいえ。配偶者控除は、同じ配偶者からの贈与については一生
に一度しか適用を受けることができませんのでタイミングはしっ
かり検討する必要があります。

年間110万円までは贈与税がかからないと思うのですが、こ
の配偶者控除を使った場合はどうなるのでしょうか？

その場合は併用できます。合計で2,110万円まで贈与税がかか
らないことになります。

一緒に使うことができるのですね。この制度を活用すれば相
続対策のために建物だけ贈与するか土地だけ贈与するか
できそうですね。





事業推進部
公認会計士
伊原 良

教えて！伊原先生！ ～アーリークロス公認会計士

▷ 資金調達手段①



皆様こんにちは！公認会計士の伊原です。夏の暑さがすっかり和らいで、とても過ごしやすい秋を迎えています。店頭には美味しい果物がずらっと並んでおり、みているだけで幸せな気持ちになります。この短い秋の季節を楽しみたいと思います。

さて今回は資金調達手段について解説いたします。中小企業の多くにおいては資金調達手段として金融機関からの借入が最もポピュラーです。最近では創業融資制度が充実してきており、特にスタートアップ企業の資金調達環境としては悪くない状況ですね。他にもコロナ融資制度がありコロナ禍で苦境に立つ企業のセーフティネットとして整備されています。アーリークロスでは金融機関のご紹介や金融機関に提出する事業計画の策定サポートなども行ってまいりますので、お困りの際にはぜひお声がけください！

他にも資金調達手段としては増資があり、VC（ベンチャーキャピタル）等の投資家からの調達もあります。増資による資金調達は借入と違って返済する必要がない一方で、外形標準課税や消費税の課税の問題などの税務上の留意事項があったり、増資をすると基本的には会社の持分を渡さないといけなため、権利の管理が問題になってきたりします。特に一度持分を他人に渡してしまうとリカバリーが難しくなってきますので、増資による資金調達をお考えの際にはぜひ事前にご相談いただけますと適切にアドバイスさせていただきます！



知って得する無予告調査への心構え

まず、最近の税務調査は、コロナ感染の影響で、調査件数は減っていますが、少数に絞って深度ある調査が多くなっています。そのため、無予告調査の割合が高くなっているようです。

納税者からすると、無予告調査は、予告があつての調査より更に負担が大きく、仕事にも影響が大了。調査官は、全く予告せぬ日に突然現われます。日頃から、無予告調査に対する心構えが非常に重要となります。調査側からすると、無予告調査は、①現状を隅々まで検査して不正計算の端緒を発見する②不正をしている納税者に対しては精神的に一気に追い込み不正計算を認めさせる、この二つの目的を達成するために時間をかけて準備し、また、無予告調査には百戦錬磨の調査官が当たるのも通例ですから厳しい調査になりがちです。

そこで、無予告で、事務所や工場や自宅に調査官（国税局調査官も含む）が突然やってきた場合、まず、代表者が落ち着いて次の1、2に対応します。また、代表者に連絡が取れないと無予告調査は始められないのも事実です。

1. 調査官は複数で来ていますので、責任者を明らかにしてもらい、その人とのみ打合せをします。
 2. 無予告調査は、次のような理由で、後日に調査を改めて受けることを主張することができます。
- 本日は大事な予定があり調査には対応できない。
それでは、他の人に立ち会ってほしいと言われたら、
 - 代表者の自分が全責任を負うので、他の者に立会いをさせて調査を開始しないでほしい。
調査を拒否しているのでは…と言われたら、
 - 今から調査に立ち会えないが、後日の調査には必ず協力する。

これらを毅然と主張します。

調査官は、調査には受忍義務がある、協力しないと罰則がある…等と言うかもしれませんが、令状もなしに無予告で来て、すぐに任意調査をさせてくれと言っているのは、ある意味無茶なことをしているのです。

調査官も任意調査が来ているのですから、代表者が調査の開始に了解しなければ、強制的に始めることは、決してできませんし行いません。また、後日に打ち合わせる約束をすれば、何ら不利益な扱いは受けません。

もし、税理士法人アーリークロスが関与している法人や個人事業者の方であれば、上記の調査官とのやりとりをする前に、すぐ、責任者へ「税務調査については、全てアーリークロスに一任しているので、アーリークロスの担当者に連絡をしていただきたい。」と言って下さい。それからは、当事務所の職員が対応しますのでご安心ください。

また、当事務所の関与先でない納税者の方でも、税理士法人アーリークロスに関与してもらう…と、無予告調査で来た調査官に言ってもらい、当事務所に連絡してもらえれば、その後は、当事務所の関与先と同様に税務調査への対応は当事務所で可能ですので、ぜひご連絡をお待ちします。

税理士法人アーリークロスは、納税者の方々の税務調査での不安を取り除き、安心して納税を続けることができるよう、全力でサポートさせていただきますので今後ともよろしくお願い致します。

Book Review

「自分でできる
子に育つ
ほめ方叱り方」
島村華子（著）
ディスカヴァー・
トゥエンティワン



子どもが3歳になり、話せる言葉も増えて、意思表示がはっきりしてきた頃、どのようにほめればいいのか、叱ればよいのだろうか。自己肯定と考えていた時、テレビでおすすめの本として紹介されていたのが、この本でした。

「モンテッソーリ教育」という言葉は、聞いたことがありましたが、実行するのは、難しいと思っていました。しかし、この本では、理論をもとに、3～12歳の子どもを対象としたほめ方、叱り方のポイントが「自分で服を着られたとき」や「パパの似顔絵を描いたとき」など具体的なケースで書かれていました。そのため、実際に子どもと接しながら、この場合は、こう声をかけてみよう実践しやすかったです。

本にある、ほめるときに、「えらい」「上手」、叱るときに「ダメ」「いけない」は、できるだけ使わない。というのは、完璧に実践することは難しいですし、本の中でも完璧を目指す必要はない。とあります。

しかし、ほめるときは、プロセスに注目して、より具体的にほめる。叱るときは、気持ちに寄り添う言葉を掛け、理由と親の気持ちを伝えることを意識し、実践することで、心の余裕を持って子ども向き合えているように感じます。（兼野彩花）

スタッフ紹介

「日日是好日」

ありのまま、無理がなく、
毎日を過ごしていきます。

趙 曉夢
Gyomu cho



「行動するビビリ」

基本的にビビリでネガティブ
思考強めなのですが、最後
の最後は思い切った行動
を取りがち。あほなんです。

山下 太一
Taichi Yamashita



- Q 読者へ向けて軽くご挨拶をお願いします。
2021年4月に入社しました趙 曉夢です。経営支援部に所属しています。よろしくお願いします。
- Q 出身地、地元自慢をお聞かせください。
中国の青島から参りました。
青島ビールと新鮮な海鮮料理は自慢です。
- Q 趣味は何ですか？
散歩することです。
毎日、出来れば5,000歩を歩こうと意識しています。
- Q 好きな食べ物は何ですか？
辛い物、酸っぱい物、揚げ物、煮物、焼き物です。
嫌いな物は一切ないです。超超超食いしん坊です。
- Q 今年の目標は何ですか？
簿記の知識・保険・ITの知識を勉強することです。
時間をうまく使って効率よく勉強していきたいと思っています。
- Q あだ名は何ですか？
基本的に苗字由来のあだ名で付けられるのは多いと思いますが【ちょうちょういい感じ】とか【わたしがちょうです】と【ちょうです】と付けられるのは多かったです。
- Q 挑戦したいことは何ですか？
昨年では高所恐怖症の私であるにもかかわらず、バンジージャンプの挑戦に成功したので、次回は景色を眺めながらスカイダイビングに挑戦したいです。
- Q アーリークロスに入社後の意気込みを教えてください！
前職は宗教法人でしたので、会計業界は初めてで学ぶことが多い毎日ですが、得た知識や経験をフル活用してお客さまのお役に立てたらと思っています。弊社では超若手なので明るく元気に笑顔を忘れず日々の業務に取り組めます！

- Q 読者へ向けて軽くご挨拶をお願いします。
4月より入社しました経営支援部所属の山下と申します。
改めて、よろしくお願い致します！
- Q 出身地、地元自慢をお聞かせください。
大阪府出身です。個人的に京都・兵庫にスッと行ける所が良いとこかなと思ってます。人気のUSJもあります。
マクドナルドはマクドと言います。
- Q 趣味は何ですか？
映画鑑賞です。ヒューマンドラマ系・サスペンス系・ド鬱系・ヤ○ザ系と幅広く観ます。あと単純に映画館が好きです。
- Q 好きな食べ物は何ですか？
最近ではラーメン・ポテトフライ（駄菓子）にハマってます。
一定期間ハマったものばかり食べがちです。
- Q 尊敬する人物は誰ですか？
瀧本 哲史 / 佐山 展生 / 楠木 健 / 成毛 眞
尊敬する人物と言いますが、人生の分岐点において影響を受けた方達です。
- Q 座右の銘は何ですか？
「人間万事塞翁が馬」
この言葉に出会ってから紆余曲折も少しだけ平気になった気がします。
- Q 今年の抱負、目標は何ですか？
福岡に引っ越してきて約5ヵ月、家がまだ家の体を成していないので、兎にも角にも家具を一式揃えたいです。
- Q アーリークロスに入社後の意気込みを教えてください！
お客様にとって未経験か否かなどは関係ないので、1日でも早くお客様の役に立てるように頑張ります！

小西先生の一言 『無・減・代で働き方の見直しを』

「無・減・代」というのは業務時間を減らす際の要点をまとめたものです。キャッチーで覚えやすく、また本質的なのでぜひ覚えておいてください。「無」は、その業務自体をなくすということです。本当に必要か？というのを改めて問い直し、いらぬものは削るということです。「減」は、業務を減らすということです。分量を減らす、頻度を減らす等です。「代」は、何かで代替するということです。使いまわしたり、システムを利用したりということです。全てに共通するのは、業務を改めて見直すということです。忙しいときほど、業務時間削減のためにときには一歩立ち止まり、「無・減・代」できるものがないかを考えてみましょう。

動画版月刊アーリークロス 配信のお知らせ！

弊社小西(代表社員 CEO)と
花城(CBO 兼 CPO)が顧問先様限定で
配信しております動画版も大好評です！
ぜひご覧ください！
[不動産投資について
～株式会社エステートソリューション橋本正則様を迎えて～]
<https://youtu.be/X-56faY4y0w>



ワクワクする未来を共に創り、次世代につなぐ
税理士法人アーリークロス
〒810-0001 福岡市中央区天神4丁目2番31号第2サンビル5階
TEL.092-406-5004 info@earlycross.co.jp
www.earlycross.co.jp